

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «КУБАНСКИЙ ЦЕНТР  
СЕРТИФИКАЦИИ И ЭКСПЕРТИЗЫ «КУБАНЬ-ТЕСТ»



КУБАНСКИЙ ЦЕНТР  
СЕРТИФИКАЦИИ  
И ЭКСПЕРТИЗЫ

Свидетельство об аккредитации на право проведения  
негосударственной экспертизы проектной документации и  
результатов инженерных изысканий № RA.RU.611903  
от 21.12.2020 г.

Краснодарский край, ГОРОД КРАСНОДАР, УЛИЦА КРАСНАЯ, ДОМ 124, ОФИС 1001  
ИНН 2309079930 / КПП 231001001

Исх. № 13/09 от 13.09.2023 г.

Директору  
ООО «СЗ «РИМЭКО»  
Овчаренко К.А.

Сообщаем, что в положительном заключении экспертизы:  
- от 31.08.2023 № 25-2-1-3-051634-2023, выданном АО «КЦСЭ «КУБАНЬ-ТЕСТ» по  
объекту: «Многоэтажный жилой дом с нежилыми помещениями и встроенно-пристроенной  
автостоянкой, расположенный примерно в 50 м на юго-восток от жилого дома № 18 по  
проспекту Северному в г. Находке» - допущена техническая ошибка п. 2.1.3:

**Было:**

2.1.3. Сведения о технико-экономических показателях объекта капитального  
строительства

Площадь помещений общего пользования — 2 015,50 кв.м

Общая площадь нежилых помещений, в т.ч. — 684,30 кв.м  
на 1 этаже (Ф1.2) — 413,70 кв.м

Общая площадь машиномест, в т.ч. — 732,70 кв.м  
на -1 этаже — 387,00 кв.м

**Считать верным:**

2.1.3. Сведения о технико-экономических показателях объекта капитального  
строительства

Площадь помещений общего пользования 1 932,80 кв.м

Общая площадь нежилых помещений, в т.ч. — 544,90 кв.м  
на 1 этаже (Ф1.2) — 274,30 кв.м

Общая площадь машиномест, в т.ч. — 732,65 кв.м  
на -1 этаже — 386,95 кв.м

Данные изменения не затрагивают несущие строительные конструкции объекта,  
другие характеристики безопасности объекта.

В соответствии с Градостроительным кодексом с изменениями на 2020 год, статья 49,  
п.3.8, 3.10 внесение данного изменения в проектную документацию не требуют  
прохождения повторной экспертизы.

***Данное письмо является неотъемлемой частью положительных заключений  
экспертизы:***

***- от 31.08.2023 № 25-2-1-3-051634-2023, выданного АО «КЦСЭ «КУБАНЬ-ТЕСТ».***

Заместитель генерального директора  
АО «КЦСЭ «КУБАНЬ-ТЕСТ»



Карасартова А. Н.